

ALLEGATO A

(La compilazione dell'Allegato A è obbligatoria)

OGGETTO DEI LAVORI / COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ADEGUAMENTO DELLA CENTRALE TERMICA, SOSTITUZIONE DELLA CALDAIA E
DEL SERBATOIO DELL'ACQUA PRESSO LA RESIDENZA UFFICIALE DELLA
REPUBBLICA DEL SUD AFRICA, VIA BARNABA ORIANI 115, ROMA

<u>Ubicazione</u>	<u>Descrizione</u>	<u>MQ / Lunghezza / Quantità</u>	<u>Costo unitario</u>	<u>Totale</u>
Smantellamento	Smantellamento della vecchia caldaia e del serbatoio dell'acqua		SOMMA	
	Smantellamento di vecchie tubazioni		SOMMA	
Nuove tubazioni	Fornitura e posa in opera di nuove tubazioni		SOMMA	
	Fornitura e installazione di nuove valvole di sicurezza		SOMMA	
	Fornitura e posa in opera di vasi di espansione		SOMMA	
	Fornitura e installazione di pressostati		SOMMA	
	Fornitura e posa in opera di nuovi termostati		SOMMA	
	Fornitura e posa in opera di nuove prese termiche		SOMMA	
Caldaia nuova	Fornitura e installazione di nuova caldaia		1	
Nuova pompa di calore	Fornitura e posa in opera di nuova pompa di calore		1	
Nuovo serbatoio dell'acqua	Fornitura e installazione di un nuovo serbatoio dell'acqua	Lt 500	1	
	Fornitura e installazione di un nuovo rubinetto collegato al serbatoio dell'acqua		1	

Impianto elettrico	Sostituzione dell'impianto elettrico nella centrale termica		SOMMA	
Pareti	Realizzazione parete REI 180	10 Mq		
	Pulizia e intonacatura delle pareti della centrale termica		SOMMA	
<u>Generale</u>				
Cantiere	Costi di allestimento e sicurezza del cantiere			
Piano di manutenzione	Piano di Tre anni (3) anni dopo completamento dei lavori.			
Rimozione dei rifiuti	Trasporto e smaltimento rifiuti in conformità alle normative vigenti.			
Pulizia	Pulizia dopo il completamento dei lavori.			
	Certificato di conformità			
	Previsione costi preliminari	Percentuale	15%	
	Previsione contingenza	Percentuale	15%	
			IVA	
			TOTALE	